

CALIFICACION DEL PROYECTO "LA DELFINA" POR SUS COMPRADORES

1	Nombre:	Cristian
2	Ciudad De Residencia:	Cinco Saltos
3	Número de unidad funcional en La Delfina:	UF 53
4	Construcción terminada	NO
5	Posee título de propiedad	SI
6	Actualmente está pagando en cuotas	NO
7	Con que servicios cuenta actualmente el proyecto La Delfina	
	Estación transformadora eléctrica exclusiva	SI
	Red y gabinete eléctrico en línea municipal	SI
	Red agua en línea municipal	SI
	Red gas natural en línea municipal	SI
	Red de cloacas en línea municipal	SI
	Alumbrado público	SI
	Cordón cuneta	SI
	Servicio de Wifi y cable conectado	NO
	Existe servicio de recolección de residuos	SI
8	Que puntuación del 1 al 10 adjudica a las siguientes ventajas	
	Zona donde se emplaza " La Delfina "	10
	Cercanía de la playa	8
	Cercanía del centro comercial "La Anónima"	9
	Facilidad de acceso al complejo	9
	Cercanía a la Terminal de Omnibus	9
	Tranquilidad urbana	9
	Otros a describir y calificar	

- 9 Que puntaje del 1 al 10 le adjudica al proyecto en los siguientes aspectos
- | | |
|---|----|
| Calidad del proyecto urbanístico | 9 |
| Generosidad de los ambientes proyectados | 10 |
| Contar con todos los planos aprobados por la Municipalidad | 10 |
| Experiencia y acompañamiento del desarrollador en la construcción | 9 |
| Relación con el resto del vecindario | 8 |
| Otros a describir y calificar | |
- 10 Que puntaje del 1 al 10 le adjudica a los siguientes aspectos comerciales
- | | |
|--|----|
| Conveniencia de tratar directamente con el titular del complejo sin intermediarios | 10 |
| Cumplimiento del desarrollador (titular) con referencia a lo acordado | 10 |
| Conveniencia de la compra en función de lo recibido (terreno-planos-servicios) | 9 |
| En caso que hayan comprado con financiamiento, el mismo les resultó conveniente | |
| Como compradores, que seguridad legal le adjudican al proyecto "La Delfina" | 10 |
| Transparencia en la gestión con la desarrolladora | 10 |
| Calidad del trato de la desarrolladora para con los compradores y propietarios | 9 |
| Se siente conforme de ser parte del proyecto "La Delfina" | 10 |
| Recomendaría a otra persona comprar un lote en "La Delfina" | 10 |
| Otros aspectos comerciales a describir y calificar | |
- 11 Comentarios adicionales o sugerencias que ayuden a futuros compradores a tomar una decisión.

El complejo La Delfina me brindó la posibilidad y garantía de acceder a una unidad funcional, ubicada en una zona de alta incidencia "cercanía al transporte urbano e interurbano, zona de diversos comercios y centro de salud". Siendo esto un valor agregado al entorno urbanístico que se destaca por su tranquilidad y seguridad.

Referente a la tipología de la edificación la misma presenta una muy buen cálculo estructural y la distribución de los ambientes es funcional.